

COMUNE DI ZOLLINO

Provincia di Lecce

| | | |
|--------------------------------------------|----------|-----------|
| DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE | | ORIGINALE |
| | X | COPIA |

Numero **78** Del **20/09/2018** Ore **18,10**

| | |
|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Oggetto: | DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2019/2021 (ART. 170, COMMA 1, DEL D.LGS. N. 267/2000). |
|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|

| | | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------------|----------------|
| L'anno | Duemiladiciotto | | |
| Il giorno | Venti | | |
| Del mese di | Settembre | Alle ore | 18,10 |
| Nella sala delle adunanze del Comune, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei seguenti Signori: | | | |
| | | Presenti | Assenti |
| 1 | CHIGA Antonio.....(Sindaco) | sì | |
| 2 | VERRI Giuseppe(Vice-Sindaco) | | sì |
| 3 | GAETANI Mauro (Assessore) | sì | |

| | |
|------------------------------------------|------------------------------------|
| Partecipa il Segretario Comunale Signor: | Dott.ssa Maria Daniela FINA |
|------------------------------------------|------------------------------------|

| | |
|---------------------------------|--------------------------------|
| Assume la Presidenza il Signor: | Antonio CHIGA - Sindaco |
|---------------------------------|--------------------------------|

| |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Il quale, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e/o la discussione dell'argomento. |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 78 DEL 20.09.2018

OGGETTO: DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2019/2021 (ART. 170, COMMA 1, DEL D.LGS. N. 267/2000).

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con il D. Lgs. 23 giugno 2011 n. 118, emanato in attuazione degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009 n. 42, e recante *“Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi”*, è stata approvata la riforma della contabilità degli enti territoriali (regioni, province, comuni ed enti del SSN);

Richiamato l'art. 151, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, in base al quale *“Gli enti locali ispirano la propria gestione al principio della programmazione. A tal fine presentano il Documento unico di programmazione entro il 31 luglio di ogni anno e deliberano il bilancio di previsione finanziario entro il 31 dicembre, riferiti ad un orizzonte temporale almeno triennale. Le previsioni del bilancio sono elaborate sulla base delle linee strategiche contenute nel documento unico di programmazione, osservando i principi contabili generali ed applicati allegati al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modificazioni. I termini possono essere differiti con decreto del Ministro dell'interno, d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomie locali, in presenza di motivate esigenze”*;

Richiamato, inoltre, l'art. 170 del d.Lgs. n. 267/2000, il quale testualmente recita:

“1. Entro il 31 luglio di ciascun anno la Giunta presenta al Consiglio il Documento unico di programmazione per le conseguenti deliberazioni. Entro il 15 novembre di ciascun anno, con lo schema di delibera del bilancio di previsione finanziario, la Giunta presenta al Consiglio la nota di aggiornamento del Documento unico di programmazione. Con riferimento al periodo di programmazione decorrente dall'esercizio 2015, gli enti locali non sono tenuti alla predisposizione del documento unico di programmazione e allegano al bilancio annuale di previsione una relazione previsionale e programmatica che copra un periodo pari a quello del bilancio pluriennale, secondo le modalità previste dall'ordinamento contabile vigente nell'esercizio 2014. Il primo documento unico di programmazione è adottato con riferimento agli esercizi 2016 e successivi. Gli enti che hanno partecipato alla sperimentazione adottano la disciplina prevista dal presente articolo a decorrere dal 1° gennaio 2015.

2. Il Documento unico di programmazione ha carattere generale e costituisce la guida strategica ed operativa dell'ente.

3. Il Documento unico di programmazione si compone di due sezioni: la Sezione strategica e la Sezione operativa. La prima ha un orizzonte temporale di riferimento pari a quello del mandato amministrativo, la seconda pari a quello del bilancio di previsione.

4. Il documento unico di programmazione è predisposto nel rispetto di quanto previsto dal principio applicato della programmazione di cui all'allegato n. 4/1 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modificazioni.

5. Il Documento unico di programmazione costituisce atto presupposto indispensabile per l'approvazione del bilancio di previsione.

6. Gli enti locali con popolazione fino a 5.000 abitanti predispongono il Documento unico di programmazione semplificato previsto dall'allegato n. 4/1 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modificazioni.

7. Nel regolamento di contabilità sono previsti i casi di inammissibilità e di improcedibilità per le deliberazioni del Consiglio e della Giunta che non sono coerenti con le previsioni del Documento unico di programmazione”.

Visto il principio contabile applicato della programmazione all. 4/1 al D.Lgs. n. 118/2011 ed in particolare il punto 4.2, il quale annovera tra gli strumenti di programmazione degli enti locali *il Documento unico di programmazione (DUP), presentato al Consiglio, entro il 31 luglio di ciascun anno, per le conseguenti deliberazioni. Considerato che l'elaborazione del DUP presuppone una verifica dello stato di attuazione dei programmi, contestualmente alla presentazione di tale documento si raccomanda di presentare al Consiglio anche lo stato di attuazione dei programmi, da effettuare, ove previsto, ai sensi dell'articolo 147-ter del TUEL;*

Ricordato che il DUP si compone di due sezioni:

la **Sezione Strategica (SeS)** che ha un orizzonte temporale di riferimento che coincide con quello del mandato amministrativo sviluppa e concretizza le linee programmatiche di mandato, Mission, Vision e indirizzi strategici dell'ente, in coerenza con la programmazione di Governo e con quella regionale;

la **Sezione Operativa (SeO)** che ha una durata pari a quella del bilancio di previsione, ha carattere generale, contenuto programmatico e costituisce lo strumento di supporto al processo di previsione di indirizzi e obiettivi previsti nella Sezione Strategica;

Dato atto che la formulazione degli obiettivi strategici ed operativi è avvenuta

- a seguito di adeguata valutazione dei mezzi finanziari e delle risorse a disposizione, tenuto conto del quadro normativo di riferimento a livello europeo, nazionale e regionale;
- sulla base degli indirizzi e delle priorità indicate dall'amministrazione;
- previo coinvolgimento della struttura organizzativa;
- sulla base della ricognizione sullo stato di attuazione dei programmi;

Visto il Documento Unico di Programmazione 2019/2021, che si allega al presente provvedimento sotto la lettera A) quale parte integrante e sostanziale;

Preso atto che il DUP contiene i seguenti documenti:

- a) programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici, di cui all'art. 21 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, approvato con deliberazione di G.C. n. 77 del 17.09.2018;
- b) piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, di cui all'art. 58, comma 1, del D.L. 25 giugno 2008, n. 112. convertito con modificazioni dalla L. 6 agosto 2008, n. 133;
- c) piano triennale dei fabbisogni di personale di cui all'art. 6, comma 4 del d.lgs. n. 30 marzo 2001, n. 165, approvato con deliberazione di G.C. n. 76 del 17.09.2018;

Ritenuto necessario procedere alla presentazione al Consiglio Comunale del Documento Unico di Programmazione 2019/2021 per le conseguenti deliberazioni;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dal Responsabile dei Settori interessati ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità;

A votazione unanime e palese

DELIBERA

1. **di presentare** al Consiglio Comunale, ai sensi dell'articolo 170, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e in conformità a quanto disposto dal principio contabile applicato della programmazione all. 4/1 al

d.lgs. n. 118/2011, il Documento Unico di Programmazione per il periodo 2019/2021, che si allega al presente provvedimento sotto la lettera A) quale parte integrante e sostanziale;

2. **di dare atto** che il DUP contiene i seguenti documenti:
 - a) programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici, di cui all'art. 21 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, approvato con deliberazione di G.C. n. 77 del 17.09.2018;
 - b) piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, di cui all'art. 58, comma 1, del D.L. 25 giugno 2008, n. 112. convertito con modificazioni dalla L. 6 agosto 2008, n. 133;
 - c) piano triennale dei fabbisogni di personale di cui all'art. 6, comma 4 del d.lgs. n. 30 marzo 2001, n. 165, approvato con deliberazione di G.C. n. 76 del 17.09.2018;
3. **di pubblicare** il DUP 2019/2021 sul sito internet del Comune nella sezione Amministrazione trasparente – sez. Bilanci.

Successivamente, rilevata l'urgenza di provvedere in merito, con voti unanimi favorevoli espressi per alzata di mano

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

FABBISOGNO DI PERSONALE TRIENNIO 2019/2021

| N. | Profilo professionale | Cat. | Spesa annua | Modalità di copertura posto | Anno |
|----|------------------------------|------|-------------|--------------------------------------------------------------|------|
| 1 | Collaboratore amministrativo | B1 | | Concorso pubblico assunz a t. indeterminato e parziale 21ore | 2019 |
| 1 | Istruttore amministrativo | C1 | | Concorso pubblico assunz a t. indeterminato e parziale 21ore | 2019 |
| 1 | Istruttore direttivo | D1 | | Concorso pubblico assunz a t. indeterminato e parziale 23ore | 2019 |
| | | | | | |

PIANO OCCUPAZIONALE PER L'ANNO 2019

| N. | Profilo professionale | Cat. | Decorrenza | Capitoli di spesa | Calcolo della spesa | | |
|---------------|------------------------------|------|------------|-------------------|-----------------------|----------------|------------------|
| | | | | | Trattamento economico | Oneri riflessi | Irap Totale |
| 1 | Collaboratore amministrativo | B1 | 2019 | | 4.039,68 | 1.290,66 | 20.514,59 |
| 1 | Istruttore amministrativo | C1 | 2019 | | 3.477,52 | 1.110,93 | 17.658,26 |
| 1 | Istruttore direttivo | D1 | 2019 | | 3.080,37 | 983,98 | 15.640,53 |
| | | | | | | | |
| TOTALE | | | | | | | 53.813,38 |

PIANO OCCUPAZIONALE PER GLI ANNI 2020-21

Non sono previste assunzioni, ferma restando la facoltà di modificare, ove si verificassero situazioni nuove, la programmazione del fabbisogno del personale, compatibilmente con esigenze organizzative e di bilancio e con la normativa tempo per tempo vigente.

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|----------|
| Comune di: | ZOLLINO | |
| Bilancio di previsione: | Piano Assunzionale 2019/2021 | |
| N° dipendenti | Allegato "B" | |
| <i>Elenco dipendenti</i> | | |
| <i>Totale previsione di bilancio per retribuzioni</i> | | 1.246,41 |
| <i>Totale previsione di bilancio per oneri previdenziali e assicurativi</i> | | 332,26 |
| <i>Totale previsione di bilancio per IRAP</i> | | 105,94 |
| | <i>Totale</i> | 1.684,61 |
| Note per l'utilizzo del foglio di calcolo | | |
| <p>1) I campi da compilare sono evidenziati in azzurro</p> <p>2) E' possibile muoversi tra i diversi fogli di lavoro utilizzando le celle evidenziate in verde</p> <p>3) Preliminarmente all'inserimento dei dipendenti è necessario provvedere all'inserimento dei capitoli di bilancio.</p> <p>4) Il presente foglio di lavoro è utilizzabile per enti con un numero massimo di 30 dipendenti.</p> | | |

**ALLEGATO I - SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE
Comune di Zollino**

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

| TIPOLOGIE RISORSE | Arco temporale di validità del programma | | | Importo Totale (2) |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|
| | Disponibilità finanziaria (1) | | | |
| | Primo anno | Secondo anno | Terzo anno | |
| risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge | 5,994,391.88 | 3,309,000.90 | 2,857,000.00 | 12,160,392.78 |
| risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| risorse acquisite mediante apporti di capitali privati | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| stanziamenti di bilancio | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| risorse derivanti da trasferimento di immobili | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| altra tipologia | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| totale | 5,994,391.88 | 3,309,000.90 | 2,857,000.00 | 12,160,392.78 |

Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

Il referente del programma

MUSARO' LUCA



ALLEGATO I - SCHEDE B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Zollino

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

| CUP (1) | Descrizione dell'opera | Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1) | Anno ultimo economico approvato | Importo complessivo dell'intervento (2) | Importo complessivo lavori (2) | Oneri fiscali per l'ultimazione dei lavori | Importo ultimo SAL | Percentuale avanzamento lavori (3) | Cassa per la chiusura dell'opera incompiuta (Tabella B.3) | L'opera è attualmente parzialmente realizzata dalla collettività? | Stato di realizzazione dell'opera art. 1, DM 4220/13 (Tabella B.4) | Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera | Destinazione d'uso (Tabella B.5) | Creazione a titolo di corrispettivo per le opere pubbliche ai sensi dell'articolo 15 del Codice (4) | Verifica opere demolizioni (4) | Oneri per la manutenzione, eventuale bonifica del sito in caso di demolizione | Stato di infrastruttura di rete |
|---------|------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------|--------------------|------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | | |

referente del programma

MUSARO LUCA

(firma)

Note:
 (1) CUP del progetto di investimento nel quale viene incompiuta l'opera: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
 (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
 (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
 (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita immobiliare deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato tra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Tabella B.1
 Determinazioni dell'amministrazione
 a) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento ed alla fruibilità dell'opera
 b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già rispetto i necessari finanziamenti aggiuntivi
 c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta ripresi i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
 Anno ultimo economico approvato
 a) nazionale
 b) regionale

Tabella B.3
 Cassa per la chiusura dell'opera incompiuta
 a) cause tecniche; protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o esigenze di una variante progettuale
 b) cause tecniche; presenza di contenzioso
 c) inadempienze contrattuali; inadempienze contrattuali; inadempienze contrattuali; inadempienze contrattuali
 d) inadempienze contrattuali; inadempienze contrattuali; inadempienze contrattuali; inadempienze contrattuali
 e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatario o di altro soggetto aggiudicatario

Tabella B.4
 Stato di realizzazione dell'opera art. 1, DM 4220/13
 a) lavori di realizzazione, avviati, relativi a interventi pubblici, per i quali è prevista la fruizione (Art. 1, c.2, lettera a), DM 4220/13)
 b) lavori di realizzazione, avviati, relativi a interventi pubblici, per i quali è prevista la fruizione non sussistente, alla data delle condizioni di lavoro degli lavori (Art. 1, c.2, lettera b), DM 4220/13)
 c) lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accettato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1, c.2, lettera c), DM 4220/13)

Tabella B.5
 Destinazione d'uso
 a) prevista da quella prevista in progetto

ALLEGATO I - SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Zolino

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

| Codice univoco immobile (1) | Riferimento CUI Intervento (2) | Riferimento CUP Opera Incompiuta (3) | Descrizione immobile | Codice Intat | | | Localizzazione CODICE INTAT | Cessione o trasferimento immobiliare a titolo corrispettivo ex art.21 comma 1 art.27 comma 1 (Tabella C.1) | Concessa in diritto di godimento a titolo di contributo art.21 comma 8 art.22 art.23 art.24 art.25 art.26 art.27 art.28 art.29 art.30 art.31 art.32 art.33 art.34 art.35 art.36 art.37 art.38 art.39 art.40 art.41 art.42 art.43 art.44 art.45 art.46 art.47 art.48 art.49 art.50 art.51 art.52 art.53 art.54 art.55 art.56 art.57 art.58 art.59 art.60 art.61 art.62 art.63 art.64 art.65 art.66 art.67 art.68 art.69 art.70 art.71 art.72 art.73 art.74 art.75 art.76 art.77 art.78 art.79 art.80 art.81 art.82 art.83 art.84 art.85 art.86 art.87 art.88 art.89 art.90 art.91 art.92 art.93 art.94 art.95 art.96 art.97 art.98 art.99 art.100 art.101 art.102 art.103 art.104 art.105 art.106 art.107 art.108 art.109 art.110 art.111 art.112 art.113 art.114 art.115 art.116 art.117 art.118 art.119 art.120 art.121 art.122 art.123 art.124 art.125 art.126 art.127 art.128 art.129 art.130 art.131 art.132 art.133 art.134 art.135 art.136 art.137 art.138 art.139 art.140 art.141 art.142 art.143 art.144 art.145 art.146 art.147 art.148 art.149 art.150 art.151 art.152 art.153 art.154 art.155 art.156 art.157 art.158 art.159 art.160 art.161 art.162 art.163 art.164 art.165 art.166 art.167 art.168 art.169 art.170 art.171 art.172 art.173 art.174 art.175 art.176 art.177 art.178 art.179 art.180 art.181 art.182 art.183 art.184 art.185 art.186 art.187 art.188 art.189 art.190 art.191 art.192 art.193 art.194 art.195 art.196 art.197 art.198 art.199 art.200 art.201 art.202 art.203 art.204 art.205 art.206 art.207 art.208 art.209 art.210 art.211 art.212 art.213 art.214 art.215 art.216 art.217 art.218 art.219 art.220 art.221 art.222 art.223 art.224 art.225 art.226 art.227 art.228 art.229 art.230 art.231 art.232 art.233 art.234 art.235 art.236 art.237 art.238 art.239 art.240 art.241 art.242 art.243 art.244 art.245 art.246 art.247 art.248 art.249 art.250 art.251 art.252 art.253 art.254 art.255 art.256 art.257 art.258 art.259 art.260 art.261 art.262 art.263 art.264 art.265 art.266 art.267 art.268 art.269 art.270 art.271 art.272 art.273 art.274 art.275 art.276 art.277 art.278 art.279 art.280 art.281 art.282 art.283 art.284 art.285 art.286 art.287 art.288 art.289 art.290 art.291 art.292 art.293 art.294 art.295 art.296 art.297 art.298 art.299 art.300 art.301 art.302 art.303 art.304 art.305 art.306 art.307 art.308 art.309 art.310 art.311 art.312 art.313 art.314 art.315 art.316 art.317 art.318 art.319 art.320 art.321 art.322 art.323 art.324 art.325 art.326 art.327 art.328 art.329 art.330 art.331 art.332 art.333 art.334 art.335 art.336 art.337 art.338 art.339 art.340 art.341 art.342 art.343 art.344 art.345 art.346 art.347 art.348 art.349 art.350 art.351 art.352 art.353 art.354 art.355 art.356 art.357 art.358 art.359 art.360 art.361 art.362 art.363 art.364 art.365 art.366 art.367 art.368 art.369 art.370 art.371 art.372 art.373 art.374 art.375 art.376 art.377 art.378 art.379 art.380 art.381 art.382 art.383 art.384 art.385 art.386 art.387 art.388 art.389 art.390 art.391 art.392 art.393 art.394 art.395 art.396 art.397 art.398 art.399 art.400 art.401 art.402 art.403 art.404 art.405 art.406 art.407 art.408 art.409 art.410 art.411 art.412 art.413 art.414 art.415 art.416 art.417 art.418 art.419 art.420 art.421 art.422 art.423 art.424 art.425 art.426 art.427 art.428 art.429 art.430 art.431 art.432 art.433 art.434 art.435 art.436 art.437 art.438 art.439 art.440 art.441 art.442 art.443 art.444 art.445 art.446 art.447 art.448 art.449 art.450 art.451 art.452 art.453 art.454 art.455 art.456 art.457 art.458 art.459 art.460 art.461 art.462 art.463 art.464 art.465 art.466 art.467 art.468 art.469 art.470 art.471 art.472 art.473 art.474 art.475 art.476 art.477 art.478 art.479 art.480 art.481 art.482 art.483 art.484 art.485 art.486 art.487 art.488 art.489 art.490 art.491 art.492 art.493 art.494 art.495 art.496 art.497 art.498 art.499 art.500 art.501 art.502 art.503 art.504 art.505 art.506 art.507 art.508 art.509 art.510 art.511 art.512 art.513 art.514 art.515 art.516 art.517 art.518 art.519 art.520 art.521 art.522 art.523 art.524 art.525 art.526 art.527 art.528 art.529 art.530 art.531 art.532 art.533 art.534 art.535 art.536 art.537 art.538 art.539 art.540 art.541 art.542 art.543 art.544 art.545 art.546 art.547 art.548 art.549 art.550 art.551 art.552 art.553 art.554 art.555 art.556 art.557 art.558 art.559 art.560 art.561 art.562 art.563 art.564 art.565 art.566 art.567 art.568 art.569 art.570 art.571 art.572 art.573 art.574 art.575 art.576 art.577 art.578 art.579 art.580 art.581 art.582 art.583 art.584 art.585 art.586 art.587 art.588 art.589 art.590 art.591 art.592 art.593 art.594 art.595 art.596 art.597 art.598 art.599 art.600 art.601 art.602 art.603 art.604 art.605 art.606 art.607 art.608 art.609 art.610 art.611 art.612 art.613 art.614 art.615 art.616 art.617 art.618 art.619 art.620 art.621 art.622 art.623 art.624 art.625 art.626 art.627 art.628 art.629 art.630 art.631 art.632 art.633 art.634 art.635 art.636 art.637 art.638 art.639 art.640 art.641 art.642 art.643 art.644 art.645 art.646 art.647 art.648 art.649 art.650 art.651 art.652 art.653 art.654 art.655 art.656 art.657 art.658 art.659 art.660 art.661 art.662 art.663 art.664 art.665 art.666 art.667 art.668 art.669 art.670 art.671 art.672 art.673 art.674 art.675 art.676 art.677 art.678 art.679 art.680 art.681 art.682 art.683 art.684 art.685 art.686 art.687 art.688 art.689 art.690 art.691 art.692 art.693 art.694 art.695 art.696 art.697 art.698 art.699 art.700 art.701 art.702 art.703 art.704 art.705 art.706 art.707 art.708 art.709 art.710 art.711 art.712 art.713 art.714 art.715 art.716 art.717 art.718 art.719 art.720 art.721 art.722 art.723 art.724 art.725 art.726 art.727 art.728 art.729 art.730 art.731 art.732 art.733 art.734 art.735 art.736 art.737 art.738 art.739 art.740 art.741 art.742 art.743 art.744 art.745 art.746 art.747 art.748 art.749 art.750 art.751 art.752 art.753 art.754 art.755 art.756 art.757 art.758 art.759 art.760 art.761 art.762 art.763 art.764 art.765 art.766 art.767 art.768 art.769 art.770 art.771 art.772 art.773 art.774 art.775 art.776 art.777 art.778 art.779 art.780 art.781 art.782 art.783 art.784 art.785 art.786 art.787 art.788 art.789 art.790 art.791 art.792 art.793 art.794 art.795 art.796 art.797 art.798 art.799 art.800 art.801 art.802 art.803 art.804 art.805 art.806 art.807 art.808 art.809 art.810 art.811 art.812 art.813 art.814 art.815 art.816 art.817 art.818 art.819 art.820 art.821 art.822 art.823 art.824 art.825 art.826 art.827 art.828 art.829 art.830 art.831 art.832 art.833 art.834 art.835 art.836 art.837 art.838 art.839 art.840 art.841 art.842 art.843 art.844 art.845 art.846 art.847 art.848 art.849 art.850 art.851 art.852 art.853 art.854 art.855 art.856 art.857 art.858 art.859 art.860 art.861 art.862 art.863 art.864 art.865 art.866 art.867 art.868 art.869 art.870 art.871 art.872 art.873 art.874 art.875 art.876 art.877 art.878 art.879 art.880 art.881 art.882 art.883 art.884 art.885 art.886 art.887 art.888 art.889 art.890 art.891 art.892 art.893 art.894 art.895 art.896 art.897 art.898 art.899 art.900 art.901 art.902 art.903 art.904 art.905 art.906 art.907 art.908 art.909 art.910 art.911 art.912 art.913 art.914 art.915 art.916 art.917 art.918 art.919 art.920 art.921 art.922 art.923 art.924 art.925 art.926 art.927 art.928 art.929 art.930 art.931 art.932 art.933 art.934 art.935 art.936 art.937 art.938 art.939 art.940 art.941 art.942 art.943 art.944 art.945 art.946 art.947 art.948 art.949 art.950 art.951 art.952 art.953 art.954 art.955 art.956 art.957 art.958 art.959 art.960 art.961 art.962 art.963 art.964 art.965 art.966 art.967 art.968 art.969 art.970 art.971 art.972 art.973 art.974 art.975 art.976 art.977 art.978 art.979 art.980 art.981 art.982 art.983 art.984 art.985 art.986 art.987 art.988 art.989 art.990 art.991 art.992 art.993 art.994 art.995 art.996 art.997 art.998 art.999 art.1000 | Reg | Prey | Com | Altrezzi per il finanziamento e la realizzazione di opere pubbliche ex art.12 D.L. 3/10/1990 art.1 | Già incluse in programma di attuazione di opere pubbliche convertito dalla L. 21/4/2011 (Tabella C.3) | Tipi di responsabilità su immobile derivante da Opere di manutenzione di cui al 4 della tabella 1 (Tabella C.4) | Valore Stimato (4) | | |
|-----------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|----------------------|--------------|--------------|------------|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--|--|
| | | | | Primo anno | Secondo anno | Terzo anno | | | | Attualità successiva | Totale | Primo anno | Secondo anno | Terzo anno | Attualità successiva | Totale | | |
| | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | |

Il referente del programma
MUSARO LUCA



Nota:
(1) Codice univoco immobile
(2) Riferimento CUI Intervento
(3) Riferimento CUP Opera Incompiuta
(4) Ripartizione triennale con il quale l'immobile contribuisce a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (quodam parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Tabella C.1
1. no
2. si, cessione
3. totale

Tabella C.2
1. no
2. si, cessione
3. totale

Tabella C.3
1. no
2. si, cessione
3. si, come alienazione

Tabella C.4
1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
4. responsabilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del

ALLEGATO I - SCHEDE D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Zollino

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

| Codice Unico Intervento - CUI (1) | Codice Iniziativa - CUI (2) | Codice CUP (3) | Anno di avvio dell'intervento | Responsabile dell'intervento (4) | Lotto (5) | Lavoro complessivo (6) | Collocamenti | | | Localizzazione - codice INTR | Tipologia | Breve descrizione dell'intervento | Unità di misura (Millesimi C2) | STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8) | | | | | | Intervento a cui si riferisce il presente (Millesimi C2) |
|-----------------------------------|-----------------------------|----------------|-------------------------------|----------------------------------|-----------|------------------------|--------------|------|-----|------------------------------|---------------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------|--------------|--------------|--------------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| | | | | | | | Reg | Prov | Com | | | | | Primo anno | Secondo anno | Terzo anno | Costi in conto economico | Importo complessivo (9) | Valore complessivo in termini di opere realizzate (10) | |
| L0004707510110001 | | H1E1000010008 | 2019 | MUSARCO LUCA | SI | No | 016 | 075 | 084 | 04 - Manutenzione | Ampliamento impianto di pubblica illuminazione | 1 | 700.000,00 | 0,00 | 0,00 | 700.000,00 | 0,00 | 0,00 | 700.000,00 | |
| L0004707510110002 | | H7H1000010008 | 2019 | MUSARCO LUCA | SI | No | 016 | 075 | 084 | 01 - Nuova realizzazione | 01.11 - Realizzazione di un impianto fotovoltaico | 1 | 200.000,00 | 0,00 | 0,00 | 200.000,00 | 0,00 | 0,00 | 200.000,00 | |
| L0004707510110003 | | H7H1000010002 | 2019 | MUSARCO LUCA | SI | No | 016 | 075 | 084 | 01 - Nuova realizzazione | 01.11 - Realizzazione di un impianto fotovoltaico | 1 | 600.000,00 | 0,00 | 0,00 | 600.000,00 | 0,00 | 0,00 | 600.000,00 | |
| L0004707510110001C | | H8L1700210002 | 2019 | MUSARCO LUCA | SI | No | 016 | 075 | 084 | 04 - Manutenzione | 01.11 - Realizzazione di un impianto fotovoltaico | 1 | 810.000,00 | 0,00 | 0,00 | 810.000,00 | 0,00 | 0,00 | 810.000,00 | |
| L00047075101100011 | | H7H1700010002 | 2019 | MUSARCO LUCA | SI | No | 016 | 075 | 084 | 01 - Nuova realizzazione | 01.11 - Realizzazione di un impianto fotovoltaico | 1 | 600.000,00 | 0,00 | 0,00 | 600.000,00 | 0,00 | 0,00 | 600.000,00 | |
| L00047075101100012 | | H8L11000110001 | 2019 | MUSARCO LUCA | SI | No | 016 | 075 | 084 | 04 - Manutenzione | 01.11 - Realizzazione di un impianto fotovoltaico | 1 | 900.000,00 | 0,00 | 0,00 | 900.000,00 | 0,00 | 0,00 | 900.000,00 | |
| L00047075101100013 | | H8H1000010001 | 2019 | MUSARCO LUCA | SI | No | 016 | 075 | 084 | 01 - Nuova realizzazione | 01.11 - Realizzazione di un impianto fotovoltaico | 1 | 1.200.000,00 | 0,00 | 0,00 | 1.200.000,00 | 0,00 | 0,00 | 1.200.000,00 | |
| L00047075101100014 | | H8H1000010001 | 2019 | MUSARCO LUCA | SI | No | 016 | 075 | 084 | 01 - Nuova realizzazione | 01.11 - Realizzazione di un impianto fotovoltaico | 1 | 214.991,88 | 0,00 | 0,00 | 214.991,88 | 0,00 | 0,00 | 214.991,88 | |
| L00047075101100015 | | H8H1000010001 | 2019 | MUSARCO LUCA | SI | No | 016 | 075 | 084 | 01 - Nuova realizzazione | 01.11 - Realizzazione di un impianto fotovoltaico | 1 | 800.000,00 | 0,00 | 0,00 | 800.000,00 | 0,00 | 0,00 | 800.000,00 | |
| L00047075101100016 | | H8H1000010001 | 2020 | MUSARCO LUCA | SI | No | 016 | 075 | 084 | 01 - Nuova realizzazione | 01.11 - Realizzazione di un impianto fotovoltaico | 1 | 170.000,00 | 0,00 | 0,00 | 170.000,00 | 0,00 | 0,00 | 170.000,00 | |
| L00047075101100017 | | H8H1000010001 | 2020 | MUSARCO LUCA | SI | No | 016 | 075 | 084 | 01 - Nuova realizzazione | 01.11 - Realizzazione di un impianto fotovoltaico | 3 | 1.110.000,00 | 0,00 | 0,00 | 1.110.000,00 | 0,00 | 0,00 | 1.110.000,00 | |
| L00047075101100018 | | H8H1000010001 | 2020 | MUSARCO LUCA | SI | No | 016 | 075 | 084 | 01 - Nuova realizzazione | 01.11 - Realizzazione di un impianto fotovoltaico | 1 | 600.000,00 | 0,00 | 0,00 | 600.000,00 | 0,00 | 0,00 | 600.000,00 | |
| L00047075101100019 | | H8H1000010001 | 2020 | MUSARCO LUCA | SI | No | 016 | 075 | 084 | 04 - Manutenzione | 01.11 - Realizzazione di un impianto fotovoltaico | 2 | 318.400,00 | 0,00 | 0,00 | 318.400,00 | 0,00 | 0,00 | 318.400,00 | |
| L00047075101100020 | | H8H1000010001 | 2020 | MUSARCO LUCA | SI | No | 016 | 075 | 084 | 01 - Nuova realizzazione | 01.11 - Realizzazione di un impianto fotovoltaico | 2 | 201.000,00 | 0,00 | 0,00 | 201.000,00 | 0,00 | 0,00 | 201.000,00 | |
| L00047075101100021 | | H8H1000010001 | 2020 | MUSARCO LUCA | SI | No | 016 | 075 | 084 | 01 - Nuova realizzazione | 01.11 - Realizzazione di un impianto fotovoltaico | 2 | 370.000,00 | 0,00 | 0,00 | 370.000,00 | 0,00 | 0,00 | 370.000,00 | |
| L00047075101100022 | | H8H1000010001 | 2020 | MUSARCO LUCA | SI | No | 016 | 075 | 084 | 01 - Nuova realizzazione | 01.11 - Realizzazione di un impianto fotovoltaico | 2 | 370.000,00 | 0,00 | 0,00 | 370.000,00 | 0,00 | 0,00 | 370.000,00 | |
| L00047075101100023 | | H8H1000010001 | 2021 | MUSARCO LUCA | SI | No | 016 | 075 | 084 | 01 - Nuova realizzazione | 01.11 - Realizzazione di un impianto fotovoltaico | 2 | 100.000,00 | 0,00 | 0,00 | 100.000,00 | 0,00 | 0,00 | 100.000,00 | |
| L00047075101100024 | | H8H1000010001 | 2021 | MUSARCO LUCA | SI | No | 016 | 075 | 084 | 01 - Nuova realizzazione | 01.11 - Realizzazione di un impianto fotovoltaico | 2 | 600.000,00 | 0,00 | 0,00 | 600.000,00 | 0,00 | 0,00 | 600.000,00 | |
| L00047075101100025 | | H8H1000010001 | 2021 | MUSARCO LUCA | SI | No | 016 | 075 | 084 | 01 - Nuova realizzazione | 01.11 - Realizzazione di un impianto fotovoltaico | 2 | 100.000,00 | 0,00 | 0,00 | 100.000,00 | 0,00 | 0,00 | 100.000,00 | |
| L00047075101100026 | | H8H1000010001 | 2021 | MUSARCO LUCA | SI | No | 016 | 075 | 084 | 01 - Nuova realizzazione | 01.11 - Realizzazione di un impianto fotovoltaico | 2 | 100.000,00 | 0,00 | 0,00 | 100.000,00 | 0,00 | 0,00 | 100.000,00 | |
| L00047075101100027 | | H8H1000010001 | 2021 | MUSARCO LUCA | SI | No | 016 | 075 | 084 | 01 - Nuova realizzazione | 01.11 - Realizzazione di un impianto fotovoltaico | 2 | 100.000,00 | 0,00 | 0,00 | 100.000,00 | 0,00 | 0,00 | 100.000,00 | |
| L00047075101100028 | | H8H1000010001 | 2021 | MUSARCO LUCA | SI | No | 016 | 075 | 084 | 01 - Nuova realizzazione | 01.11 - Realizzazione di un impianto fotovoltaico | 2 | 100.000,00 | 0,00 | 0,00 | 100.000,00 | 0,00 | 0,00 | 100.000,00 | |
| L00047075101100029 | | H8H1000010001 | 2021 | MUSARCO LUCA | SI | No | 016 | 075 | 084 | 01 - Nuova realizzazione | 01.11 - Realizzazione di un impianto fotovoltaico | 2 | 100.000,00 | 0,00 | 0,00 | 100.000,00 | 0,00 | 0,00 | 100.000,00 | |

ALLEGATO I - SCHEDE E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Zollino

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

| Codice Unico Intervento - CUI | CUP | Descrizione dell'intervento | Responsabile del procedimento | Importo annualità | Importo intervento | Finalità (Tabella E-1) | Livello di priorità | Conformità Urbanistica | Verifica vincoli ambientali | Livello di progettazione (Tabella E-2) | CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI RIFERISCE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO | | Inserimento aggiuntivo o variazione a seguito di modifica programma (*) |
|----------------------------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------|--------------------|------------------------|---------------------|------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------|
| | | | | | | | | | | | codice AUSA | denominazione | |
| L80008470751201800011 | K4E15000180008 | Adeguamento impianto di pubblica illuminazione | MUSARO' LUCA | 700.000,00 | 700.000,00 | AMB | 1 | SI | SI | 2 | CUC - UNIONE DEI COMUNI DELLA GRECIA SALENTINA | | |
| L80008470751201800002 | K4H15000050008 | Ristrutturazione di Compostiera di Comunità in località Parco Spalangano | MUSARO' LUCA | 230.000,00 | 230.000,00 | AMB | 1 | SI | SI | | CUC - UNIONE DEI COMUNI DELLA GRECIA SALENTINA | | |
| L80008470751201800003 | K4B15000150002 | Efficientamento energetico edificio Scolastico | MUSARO' LUCA | 680.000,00 | 680.000,00 | AMB | 1 | SI | SI | 4 | CUC - UNIONE DEI COMUNI DELLA GRECIA SALENTINA | | |
| L80008470751201800010 | K4617000210002 | EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL SISTEMA DI RIFORNITA' POLIVALENTE DI VIA NINA E SCALISTICO | MUSARO' LUCA | 810.000,00 | 810.000,00 | | 1 | | | | CUC - UNIONE DEI COMUNI DELLA GRECIA SALENTINA | | |
| L80008470751201800011 | K4B17000180002 | EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PALESTRA EX-SCUOLA MEDIA | MUSARO' LUCA | 500.000,00 | 500.000,00 | | 1 | SI | SI | | CUC - UNIONE DEI COMUNI DELLA GRECIA SALENTINA | | |
| L80008470751201800012 | K4B18000110001 | INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISTEMA DI RIFORNITA' ENERGETICA POLIVALENTE DI VIA NINA E "SENGIO STES" | MUSARO' LUCA | 590.000,00 | 590.000,00 | | 1 | | | | CUC - UNIONE DEI COMUNI DELLA GRECIA SALENTINA | | |
| L80008470751201800013 | K4B18000000001 | INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEL SISTEMA DI RIFORNITA' ENERGETICA POLIVALENTE NEL CENTRO ABITATO | MUSARO' LUCA | 1.500.000,00 | 1.500.000,00 | | 1 | | | | CUC - UNIONE DEI COMUNI DELLA GRECIA SALENTINA | | |
| L80008470751201800014 | | Interventi di riabilitazione nel basso centro storico in località Spalangano. | MUSARO' LUCA | 214.391,66 | 214.391,66 | | 1 | | | | CUC - UNIONE DEI COMUNI DELLA GRECIA SALENTINA | | |
| L80008470751201800015 | K4B18000040001 | INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEL SISTEMA DI RIFORNITA' ENERGETICA POLIVALENTE DEL CENTRO COMUNALE COO SEP SCUOLA MEDIA | MUSARO' LUCA | 800.000,00 | 800.000,00 | | 1 | | | | CUC - UNIONE DEI COMUNI DELLA GRECIA SALENTINA | | |

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

- ADM - Amministrazione comunale
- AMB - Qualità ambientale
- CDP - Completamento Opere Incomplete
- MS - Miglioramento e incremento di servizio
- URS - Qualità urbana
- DECP - Demolizione opere inutilizzabili
- DECP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

1. progetto di fattibilità tecnico - economica; "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
2. progetto di fattibilità tecnico - economica; "documento finale".
3. progetto definitivo
4. progetto esecutivo

Il referente del programma

MUSARO' LUCA



**ALLEGATO I - SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE
Comune di Zollino**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

| Codice Unico Intervento - CUI | CUP | Descrizione dell'intervento | Importo intervento | Livello di priorità | Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1) |
|-------------------------------|-----|-----------------------------|--------------------|---------------------|-------------------------------------------------------|
| | | | | | |

Note

(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma

MUSARO' LUCA





COMUNE DI ZOLLINO – (Provincia di Lecce)

Viale della Repubblica n. 10, CAP:73010 – P.I. 03512650759 – C.F. 80008470751
tel. 0836/600003, fax 0836/600645, www.comune.zollino.le.it

UFFICIO TECNICO – IV° SETTORE – Urbanistica, Edilizia e Appalti Pubblici
e-mail: tecnico@comune.zollino.le.it – PEC: tecnico.comune.zollino@pec.rupar.puglia.it



UFFICIO TECNICO

LEGGE 06.08.2008, N. 133, ART. 58. PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI PER IL TRIENNIO 2019-2021.

Il D.L. n. 112 del 25.06.2008, convertito con Legge n. 133 del 6 agosto 2008, all'art. 58, rubricato "Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni ed altri enti locali", stabilisce che:

- 1. "Per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Province, Comuni e altri Enti locali, nonché di società o Enti a totale partecipazione dei predetti enti, ciascuno di essi, con delibera dell'organo di Governo individua, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione. Viene così redatto il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari allegato al bilancio di previsione nel quale, previa intesa, sono inseriti immobili di proprietà dello Stato individuati dal Ministero dell'economia e delle finanze-Agenzia del demanio tra quelli che insistono nel relativo territorio.";*
- 2. "L'inserimento degli immobili nel piano ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile, fatto salvo il rispetto delle tutele di natura storico-artistica, archeologica, architettonica e paesaggistico-ambientale. Il piano è trasmesso agli Enti competenti, i quali si esprimono entro trenta giorni, decorsi i quali, in caso di mancata espressione da parte dei medesimi Enti, la predetta classificazione è resa definitiva. La deliberazione del consiglio comunale di approvazione, ovvero di ratifica dell'atto di deliberazione se trattasi di società o Ente a totale partecipazione pubblica, del piano delle alienazioni e valorizzazioni determina le destinazioni d'uso urbanistiche degli immobili. Le Regioni, entro 60 giorni dalla data di entrata in vigore della presente legge, disciplinano l'eventuale equivalenza della deliberazione del consiglio comunale di approvazione quale variante allo strumento urbanistico generale, ai sensi dell'articolo 25 della legge 28 febbraio 1985, n. 47, anche disciplinando le procedure semplificate per la relativa approvazione. Le Regioni, nell'ambito della predetta normativa approvano procedure di copianificazione per l'eventuale verifica di conformità agli strumenti di pianificazione sovraordinata, al fine di concludere il procedimento entro il termine perentorio di 90 giorni dalla deliberazione comunale. Trascorsi i predetti 60 giorni, si applica il comma 2 dell'articolo 25 della legge 28 febbraio 1985, n. 47. Le varianti urbanistiche di cui al presente comma, qualora rientrino nelle previsioni di cui al comma 3 e all'articolo 3 della direttiva 2001/42/CE e del comma 4 dell'articolo 7 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 e s.m.i. non sono soggette a valutazione ambientale strategica.";*
- 3. Gli elenchi di cui al comma 1, da pubblicare mediante le forme previste per ciascuno di tali enti, hanno effetto dichiarativo della proprietà, in assenza di precedenti trascrizioni, e producono gli effetti previsti dall'articolo 2644 del codice civile, nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto.*

Il sottoscritto Geom. Luca Musarò, Responsabile del Settore Tecnico, conformemente alle indicazioni fornite dall'Amministrazione Comunale e alla luce delle disposizioni legislative e regolamentari, ha attivato una ricognizione nell'ambito dei beni immobili di proprietà comunale non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, al fine di consentire



COMUNE DI ZOLLINO – (Provincia di Lecce)

Viale della Repubblica n. 10, CAP:73010 – P.I. 03512650759 – C.F. 80008470751
tel. 0836/600003, fax 0836/600645, www.comune.zollino.le.it

UFFICIO TECNICO – IV° SETTORE – Urbanistica, Edilizia e Appalti Pubblici

e-mail: tecnico@comune.zollino.le.it – PEC: tecnico.comune.zollino@pec.rupar.puglia.it



alla Giunta Comunale di proporre al Consiglio il "Piano delle alienazioni e valorizzazioni comunali per il triennio 2019-2021".

Per l'attribuzione del valore di stima dei beni comunali non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di dismissione, sono stati adottati i seguenti criteri di valutazione:

- Il grado di vetustà degli stessi, da cui derivano costosi interventi di manutenzione;
- La loro specifica dislocazione sul territorio comunale, l'accessibilità, il contesto ambientale e le infrastrutture esistenti;
- Manifestazioni di interesse all'acquisto già pervenute da cittadini, successive alla scadenza dei bandi precedenti.

Gli immobili che presentano detti requisiti (terreni e fabbricati) specificatamente indicati nella tabella che segue:

| Descrizione |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| N. 1 lotti – P.E.E.P. 1976 |
| N. 9 lotti – P.E.E.P. 2004 |
| N. 1 lotti – P.I.P. artigianale |
| Porzione di relitto stradale prospiciente la S.P. 347 intercluso tra la stessa e proprietà eredi URSO Mario, da alienare previo frazionamento a carico dell'Ente e relativa spesa a carico dell'alienante. Euro 500,00 |

Nello specifico si relaziona quanto di seguito.

Il Comune di Zollino è dotato odiernamente di numero due Piani di Zona per l'Edilizia Economica Popolare di cui alla Legge 18/04/1962, n. 167:

- P.E.E.P. 1976 approvato inizialmente con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 697 del 22/04/1976, variato con D.G.R. n. 4606 del 29/04/1982 e D.C.C. n. 36 del 17/02/1987, approvato definitivamente con D.C.C. n. 132 del 01/12/82 con relativa planimetria dei lotti da cedersi in diritto di proprietà o di superficie;
- P.E.E.P. 2004, approvato in via definitiva con D.C.C. n. 11 del 26/03/2004, anch'esso con relativa planimetria dei lotti da cedersi in diritto di proprietà;

Preso atto per il P.E.E.P. 1976 che:

- con D.C.C. n. 04 del 24/01/83 sono stati fissati i seguenti prezzi di cessione dei suoli:
 - a. lotti da cedersi in diritto di superficie a £/mq 12.700 (€/mq 6,56);
 - b. lotti quadrifamiliari da cedersi in diritto di superficie a £/mq 14.300 (€/mq 7,39);
 - c. lotti unifamiliari da cedersi in diritto di proprietà a £/mq 15.860 (€/mq 8,19);
- con D.C.C. n. 08 del 22/06/2012 è stato aggiornato, per l'unico lotto quadrifamiliare rimasto da cedersi in diritto di proprietà, in €/mq 12,02 il prezzo unitario di cessione (composto da €/mq 2,56 di costo acquisizione suolo ed €/mq 9,46 di costo contributo commisurato al costo delle opere di urbanizzazione);

Preso atto per il P.E.E.P. 2004 che:

- per rimuovere evidenti disparità nelle condizioni di vendita, considerata l'univoca volumetria massima edificabile per i lotti di tipo unifamiliare a fronte di superfici dei lotti variabili, si è reso innanzitutto necessario suddividere il prezzo unitario di cessione dei lotti determinato con D.C.C. n. 19 del 29/04/2004 (espresso soltanto in €/mc) in due prezzi unitari distinti: uno commisurato all'estensione della superficie dei lotti (espressa in €/mq); uno commisurato al costo delle opere di urbanizzazione del piano (espresso in €/mc);
- all'interno di tale comparto P.E.E.P. i lotti potenzialmente disponibili per l'assegnazione in diritto di proprietà sono 19 su 59, in quanto unici suoli ricadenti in area già acquisita al patrimonio comunale (di cui 9 sono realmente disponibili, perché prospicienti la strada urbanizzata "viale Italia", mentre i restanti 10 sono virtualmente disponibili, perché necessitanti di preventiva costruzione delle relative opere di



COMUNE DI ZOLLINO – (Provincia di Lecce)

Viale della Repubblica n. 10, CAP:73010 – P.I. 03512650759 – C.F. 80008470751
tel. 0836/600003, fax 0836/600645, www.comune.zollino.le.it

UFFICIO TECNICO – IV° SETTORE – Urbanistica, Edilizia e Appalti Pubblici
e-mail: tecnico@comune.zollino.le.it – PEC: tecnico.comune.zollino@pec.rupar.puglia.it



- urbanizzazioni primarie e secondarie;
- con D.C.C. n. 08 del 06/10/2012 i prezzi di assegnazione in diritto di proprietà sono stati aggiornati in:
 - in €/mq 17,04 il prezzo unitario di cessione commisurato al valore del suolo;
 - in €/mc 38,57 il prezzo unitario di cessione commisurato agli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria;

Ritenuto di confermare i prezzi sopra menzionati stante la stagnazione del mercato dei suoli edificabili disponibili nel territorio comunale;

Si stima per
l'anno corrente:

- per il P.E.E.P. 1976, il prezzo unitario di cessione dei lotti disponibili in €/mq 12,02 composto:
 - da €/mq 9,46 commisurati al valore del suolo;
 - da €/mq 2,56 commisurati al costo di costruzione delle opere di urbanizzazione;corrispondente, attesa la residuale disponibilità di un unico lotto di circa mq. 702,00, ad un valore di cessione pari a complessivi euro 8.438,04#.
- per il P.E.E.P. 2004 il prezzo unitario di cessione dei lotti disponibili in €/mq 55,61 composto:
 - da €/mq 17,04 commisurato al valore del suolo;
 - da €/mc 38,57 commisurato al costo di costruzione delle opere di urbanizzazione.corrispondente, attesa la residuale disponibilità di nt. 9 lotti di circa mq. 1.936,00, ad un valore di cessione pari a complessivi euro 107.660,96#.

Si fa presente che l'inserimento nell'elenco di detti immobili ne determina l'automatica classificazione come patrimonio disponibile.

Si precisa che la valutazione di detti immobili è stata fatta tenendo conto delle situazioni esistenti allo stato in cui si trovano, facendo riferimento ai prezzi di mercato per eventuali alienazioni.

Cursi, 10.09.2018.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Geom. Luca MUSARO'

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
IL SINDACO
Antonio CHIGA

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Maria Daniela FINA

(*) Firmato all'originale

(*) Firmato all'originale

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi per gli effetti degli artt.49 e 147- Bis del d.lgs. 267/2000, così come novellato dalla L. 213/2012 di conversione del DL 174/2012 ed in accordo al vigente regolamento sui controlli interni, il sottoscritto Responsabile di Settore ESPRIME PARERE TECNICO FAVOREVOLE attestando la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dott. Roberto BLASI

(*) Firmato all'originale

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 49 e 147-bis del d.lgs 267/2000 così come novellato dalla L. 213/2012 di conversione del DL 174/2012 ed in accordo al vigente regolamento sui controlli interni, il sottoscritto Responsabile di Settore esprime PARERE CONTABILE FAVOREVOLE e rilascia, al contempo, il visto attestante la copertura finanziaria.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dott. Roberto BLASI

(*) Firmato all'originale

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio On Line di Questo Comune per 15 giorni consecutivi, in base all'art.124, comma 1, D.Lgs. n.267/2000,

Albo n. _____

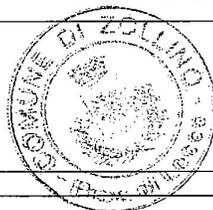
DA oggi _____ AL _____
IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Maria Daniela FINA

(*) Firmato all'originale

(*) Firmato all'originale

(1) Copia conforme all'originale per uso amministrativo



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Maria Daniela FINA

Maria Daniela Fin

DATA

ATTESTAZIONE

E' stata comunicata, in elenco, ai Signori Capigruppo Consiliari in base all'Art.125, comma 1, D.Lgs. n.267/2000 con Prot. n. _____

n. _____

Del _____

La presente Deliberazione è divenuta ESECUTIVA il giorno _____

E' stata dichiarata Immediatamente Eseguita (Art.134, comma 4, D.Lgs. n.267/2000);
 Decorsi 10 giorni dalla loro pubblicazione (Art.134, comma 3, D.Lgs. n.267/2000);

IL SEGRETARIO COMUNALE

DATA

(*) per le Copie: Firmato all'originale
(1) Solo per le Copie