



## COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: Alienazione relitto stradale su via Torino – atto di indirizzo.**

L'anno **duemilaventuno** il giorno **ventinove** del mese di **settembre** alle ore **17:00** nella sala delle adunanze della Sede Municipale, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza **Edoardo CALO'** e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti sigg.:

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	CALO' EDOARDO	Si	
Assessore	FUSO MASSIMO		Si
Assessore	COLAZZO RITA	Si	

Totale Presenti: **2**

Totale Assenti: **1**

Partecipa il Segretario Comunale **Dott. Giuseppe BORGIA**

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare in merito alla proposta di cui all'oggetto, in relazione alla quale sono stati espressi i pareri allegati.

## LA GIUNTA COMUNALE

**ASSUNTO** l'indirizzo del Sindaco pro-tempore;

**PREMESSO** che:

- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 27/07/1967 titolata "ratifica della delibera n. 8 del 12.2.1960 della G.M. 'lottizzazione fondo Cugghi del sig. Tundo Mario e Giuseppina" si è stabilito di ratificare la predetta delibera che prevedeva l'approvazione del progetto presentato dal sig. Tundo Mario relativo alla lottizzazione del fondo denominato "Cugghi" a condizione che le strade da aprirsi abbiano la larghezza minima di mt. 8,00;
- che il vigente PRG del Comune di Zollino è stato approvato nel 2009, quale Variante allo strumento urbanistico generale approvato nel 2005 facendo propria la lottizzazione in essere;
- che a seguito di istanza del geom. Andrea Zacheo, in qualità di tecnico incaricato dalla sig.ra Eufemia Cadarazzo nata a Zollino il 06.07.1969, ha chiesto la voltura della particella 46 del foglio 10 dal sig. Mario TUNDO al Comune di Zollino;

**VERIFICATO** che la part. 46 del foglio 10 è sede stradale rinviene dalla lottizzazione approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 08/1967;

**VISTA** la nota in data 16.07.2021 – prot. 3735 con la quale il Sindaco ha chiesto all'Ufficio Tecnico Erariale di Lecce la voltura d'ufficio della part. 46 del foglio 10 dal sig. Mario TUNDO, deceduto, al Comune di Zollino;

**DATO ATTO** dell'esito positivo della voltura;

**VISTA** la nota pervenuta in data 13.09.2021 – prot. 4682 con la quale la Sig. Eufenia CALDERAZZO chiede l'alienazione del relitto di strada, di circa mq 70 da definire a frazionamento eseguito, su via Torino prospiciente la propria proprietà distinta in Catasto al foglio 10 part. 196, impegnandosi a propria cura e spese di eseguire il frazionamento catastale e versare al Comune una somma di € 0.00/mq da definire in sede di frazionamento;

**CONSIDERATO** che è intendimento della Pubblica Amministrazione addivenire alla risoluzione di una annosa problematica risalente al 1970, data di realizzazione della lottizzazione "Cugghi"

**VISTI** i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dal Responsabile del Settore Tecnico e dal Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii. (D.Lgs. 267/2000), attestanti la regolarità e la correttezza amministrativa del presente provvedimento;

**CON VOTI** unanimi favorevoli espressi nei modi e forma di legge;

### DELIBERA

- 1 **DI DICHIARARE** quanto espresso in narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2 **DI DARE INDIRIZZO** al Responsabile dell'Ufficio Tecnico di provvedere alla redazione degli atti necessari alla rettifica del relitto stradale su via Torino in corrispondenza delle particelle 196 e 833 con successiva alienazione agli interessati;
- 3 **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta impegno finanziario da parte dell'Ente.
- 4 **DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, con separata analoga votazione ai sensi dell'articolo 134 comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere.

**OGGETTO: Alienazione relitto stradale su via Torino – atto di indirizzo.**

---

### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo *Regolamento comunale sui controlli interni*, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Esprime parere: **Favorevole**

Data: **13/09/2021**

**Responsabile Settore 3 - Urbanistica, Edilizia, Lavori Pubblici**

f.to MITTARIDONNA RAFFAELE

---

### **VISTO/PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-*bis*, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente,

rilascia parere: **Favorevole**

Data **13/09/2021**

**Responsabile Settore 2 - Economico Finanziario**

f.to PERRONE DANIELA



Deliberazione n° **100** del **29/09/2021**

Letto ed approvato, viene sottoscritto

IL PRESIDENTE  
Edoardo CALO'

IL SEGRETARIO  
Dott. Giuseppe BORGIA

---

### ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il presente atto:

- E' pubblicato all'albo online il **29/09/2021** al n. **560** per rimanerci quindici giorni consecutivi, fino al **14/10/2021** come prescritto dall'art. 124, comma 1, D.Lgs 267/2000;

- L'atto è stato dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

IL MESSO COMUNALE  
TONDI DANILO

IL SEGRETARIO