

Settore 3 - Urbanistica, Edilizia, Lavori Pubblici

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI SETTORE

**N. 23 del Registro di Settore
del 22/02/2023**

**N. 41 del Registro Generale
del 27/02/2023**

OGGETTO: (LP32). APPROVAZIONE STATO FINALE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO RURALE DEL SALENTO DI MEZZO RELATIVO AL SITO DEL PARCO POZZELLE. - IMPORTO TOTALE € 75.963,17 - PAL "GAL ISOLA SALENTO SCARL" - FONDO F.E.A.S.R. - PSR PUGLIA 2014/2020 - AZIONE 19.2.1 - INTERVENTO 19.2.1.2 - SOTTO INTERVENTO A - CUP: I49G19000270002 - CIG: 8961344EFF

Il giorno **22/02/2023**, nel proprio ufficio.

IL RESPONSABILE DI SETTORE

VISTO il Decreto n. 10/2022 con il quale è stato conferito al sottoscritto, Categoria D, l'incarico di Posizione Organizzativa, ai sensi dei Regolamenti comunali di organizzazione degli Uffici e Servizi e per l'individuazione, l'apprezzamento e la valutazione delle Posizioni Organizzative (ex artt. 8, 9, 10 e 11 del CCNL del 31/3/1999), quale Responsabile del 3° Settore Urbanistica, Edilizia e Lavori Pubblici" con decorrenza 01.08.2022 e fino al 31.07.2024;

PREMESSO CHE:

- con il Comune di Zollino partecipa, insieme ai Comuni di Calimera, Cannole, Carpignano Salentino, Castri di Lecce e Martano, al GAL "Isola Salento";
- il predetto GAL, nell'intento di dare attuazione agli interventi previsti nel Piano di Azione Locale (PAL) per l'Azione "19.2.3 - Il paesaggio analogico commestibile" e, in particolare, all'Intervento "19.2.3.3 - Giardino di Comunità del Salento di Mezzo", ha indetto un bando pubblico per la presentazione di domande di aiuto a valere sulle risorse del Fondo FEASR - PSR PUGLIA 2014/2020 - Azione 19.2.3 - Intervento 19.2.3.3;
- il predetto intervento prevede il sostegno agli investimenti di fruizione pubblica in infrastrutture ricreative, informazioni turistiche e infrastrutture turistiche su piccola scala, rivolti principalmente alla realizzazione, al restauro e alla riqualificazione di spazi naturali aperti, di particolare valenza, e immobili di modesta dimensione, finalizzati all'introduzione e all'espansione di attività culturali come occasioni per far conoscere il territorio attraverso le sapori e la biodiversità del Salento di Mezzo;
- l'art. 7 del bando in questione individua quali soggetti beneficiari "gli Enti pubblici territoriali (Comuni, anche in forma associata) del territorio del GAL Isola Salento, costituito dai Comuni di Calimera, Cannole, Carpignano Salentino, Castri di Lecce, Martano e Zollino";
- con concessione di sostegno n. 20190030589 il Comune di Zollino è stato ammesso al finanziamento di € 75.963,17 per la realizzazione dei "lavori di riqualificazione del patrimonio rurale di cui al Parco Pozzelle";
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 97 dell'08.11.2019 è stato approvato il progetto per la realizzazione dei "lavori di riqualificazione del patrimonio rurale di cui al Parco Pozzelle", nominando RUP il geom. Pantaleo ROSATO Resp. dell'UTC;
- che con propria Determinazione n. 133/36 del 24/08/2020 è stato affidato, ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, all'Arch. CARRA Giuseppe" (cf. CRR GPP 67T18 E979H - p.iva 03177980756), iscritto

all'Ordine degli Architetti della Provincia di Lecce al n. 968 dal 1995, l'incarico di rivisitazione architettonica del progetto definitivo relativo al sito Parco "Pozzelle";

- con nota in data 03.09.2020 – prot. 3905 il progetto definitivo dei "lavori di riqualificazione del patrimonio rurale di cui al Parco Pozzelle" è stato inviato alla Soprintendenza di Lecce per il parere di competenza;
- con deliberazione della G.C. n. 31 del 29.03.2021 si è nominato R.U.P. dell'intervento in oggetto il Responsabile del Settore III "Urbanistica, edilizia e lavori pubblici" ing. MITTARIDONNA Raffaele;
- con nota allibrata al prot. com. n. 1855 del 09.04.2021, la Soprintendenza di Lecce ha trasmesso il proprio parere al progetto in oggetto indicato;
- con propria Determinazione n. 224/144 del 18.08.2021 si è affidato il servizio tecnico professionale di progettazione esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, Direzione Lavori, misure e contabilità e redazione del Certificato di Regolare Esecuzione all'arch. Giuseppe CARRA, con sede in Martano (LE) alla via per Castrignano De' Greci n. 74, P.IVA 03177980756, per l'importo contrattuale di € 7.600,00 oltre oneri previdenziali;
- con Deliberazione di G.C. n. 113 del 25.10.2021 è stato approvato il progetto esecutivo per i "lavori di riqualificazione del patrimonio rurale del salento di mezzo relativo al sito del parco pozzelle" dell'importo complessivo di € 75.963,17 (suddiviso in € 59.638,71 per lavori materiali ed € 16.324,46 quali somme per spese generali);
- con propria Determinazione n. 329/209 del 05.11.2021 si è liquidato e pagato per il servizio tecnico professionale di progettazione esecutiva, svolto dal tecnico incaricato arch. Giuseppe CARRA, con sede in Martano (LE) alla via per Castrignano De' Greci n. 74, P.IVA 03177980756, l'importo complessivo di € 2.820,20;
- con propria Determinazione n. 332/213 del 08.11.2021 sono stati aggiudicati i lavori di "lavori di riqualificazione del patrimonio rurale del salento di mezzo relativo al sito del parco pozzelle" alla ditta SG COSTRUZIONI del Geom. SARACINO Giacomo, con sede in Borgagne (LE) in Zona Artigianale, c.f.: SRCGCM61E14F101T e P.IVA: 01868400753, per un importo contrattuale di complessivi € 58.356,02 oltre I.V.A. come per legge;
- con propria Determinazione n. 344/218 del 22.11.2021 si è approvato il quadro economico rimodulato a seguito della gara di affidamento dei lavori e si è liquidata e pagata l'anticipazione contrattuale alla ditta SG COSTRUZIONI del Geom. SARACINO Giacomo, con sede in Borgagne (LE);
- con propria Determinazione n. 362/226 del 10/12/2021 si è dichiarata l'efficacia dell'aggiudicazione disposta con Determinazione n. 332/213 del 08.12.2021;
- con Deliberazione di G.C. n. 39 del 21.03.2022 è stata approvata la perizia di variante relativa ai lavori di che trattasi;
- con propria Determinazione n. 232/94 del 12/10/2022 si è approvato il primo ed ultimo SAL dei lavori di che trattasi in favore della ditta SG COSTRUZIONI del Geom. SARACINO Giacomo per l'importo di € 39.000,00 oltre iva di Legge;

VISTI:

- il verbale di cantierabilità del 11.11.2021;
- il verbale di consegna dei lavori sotto riserva di legge del 11.11.2021;
- il verbale di concreto inizio del 11.11.2021;
- il contratto rep. 575/2021;

VISTO che il Direttore dei Lavori, arch. Giuseppe CARRA, ha trasmesso a questo Comune in data 04.11.2022 – prot. 6406, certificava l'ultimazione dei lavori alla data 20/10/2022, e quindi entro il tempo utile assegnato;

VISTO che il Direttore dei Lavori, arch. Giuseppe CARRA, ha trasmesso a questo Comune in data 04.11.2022 – prot. 6406 e successiva integrazione del 28/11/2022 – prot. 6960, lo "Stato Finale dei lavori", la "Relazione sul Conto finale" ed il "Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori"

VISTO che dal predetto Stato finale risulta che i lavori eseguiti dall'impresa SG COSTRUZIONI del Geom. SARACINO Giacomo, con sede in Borgagne (LE) in Zona Artigianale, c.f.: SRCGCM61E14F101T e P.IVA: 01868400753, ammontano a complessivi €. 57.856,29 (compresi oneri per la sicurezza € 2.630,09) oltre I.V.A. al 10%;

VISTO il certificato di regolare esecuzione dei lavori redatto dal direttore dei lavori in data 24/10/2022 con il quale si certifica che i lavori di che trattasi sono stati regolarmente eseguiti dalla ditta SG COSTRUZIONI del Geom.

SARACINO Giacomo per un importo totale di €. 57.856,29 compresi oneri per la sicurezza;

VISTO che la rata di saldo spettante all'impresa SG COSTRUZIONI del Geom. SARACINO Giacomo, relativa ai *“lavori di riqualificazione del patrimonio rurale del salento di mezzo relativo al sito del parco pozzelle. - importo totale € 75.963,17 - PAL “GAL Isola Salento SCARL” – Fondo F.E.A.S.R. – PSR Puglia 2014/2020 – Azione 19.2.1 - Intervento 19.2.1.2 – sotto intervento A – CUP: I49G19000270002 – CIG: 8961344EFF”*, è pari ad € 1.349,48, in quanto sono stati corrisposti pagamenti in acconto per complessivi € 56.506,81;

VISTO che la ditta SG COSTRUZIONI del Geom. SARACINO Giacomo ha trasmesso a questo Comune in data 10/11/2022 al n. 6540 di prot. la fattura elettronica n. FPA 52/22 del 09/11/2022 relativa allo stato finale dei lavori di cui all'oggetto per un importo imponibile di €. 1.349,48 oltre I.V.A. al 10% in €. 134,95 per complessivi € 1.484,43;

VISTO che è stata effettuata la pubblicazione dello *“avviso ai creditori”* mediante affissione all'albo pretorio on-line del Comune di Zollino dal 08.11.2022 al 23.11.2022, pubblicazione n. 638/2022;

VISTO il Durc On Line dell'impresa appaltatrice con esito regolare e con scadenza validità dello stesso al 26.05.2023 – Protocollo INAIL_36549612;

ACCERTATO che l'impresa appaltatrice non ha effettuato la cessione dei suoi crediti e che nessun atto impeditivo da parte di terzi è pervenuto in dipendenza dei suddetti lavori;

RITENUTO dover approvare lo Stato Finale dei lavori ed il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori e liquidare la rata di saldo dei lavori di che trattasi;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

RICHIAMATI:

- il Codice degli Appalti, approvato con decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- l'art. 192, del decreto legislativo n. 267/2000, in merito ai contenuti delle determinazioni a contrattare;

VISTO E RICHIAMATO l'art. 1, comma 629, lettera b della legge 23 dicembre 2014 n. 190 che stabilisce, per le pubbliche amministrazioni acquisite di beni e servizi, un meccanismo di scissione dei pagamenti (cd. *Split payment*);

VISTO l'art. 184 del decreto legislativo n° 267/2000;

RILEVATO che per l'affidamento di cui trattasi è stato attribuito il relativo Codice identificativo di Gara (CIG): **8961344EFF**.

D E T E R M I N A

per le motivazioni espresse nella premessa narrativa,

DI APPROVARE lo Stato Finale relativo ai *“lavori di riqualificazione del patrimonio rurale del Salento di mezzo relativo al sito del Parco Pozzelle”* - CUP: I49G19000270002 e CIG: 8961344EFF, presentato a questo Comune in data 04.11.2022 – prot. 6406 e successiva integrazione del 28/11/2022 – prot. 6960, dal Direttore dei Lavori, arch. Giuseppe CARRA, dal quale risulta che l'impresa SG COSTRUZIONI del Geom. SARACINO Giacomo ha eseguito lavori per un importo netto di € 57.856,29, compresi oneri per la sicurezza, stabilendo che la rata di saldo da corrispondere in favore dell'impresa è pari ad €. 1.349,48 oltre I.V.A. al 10% in €. 134,95 per complessivi € 1.484,43;

DI APPROVARE il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori *“lavori di riqualificazione del patrimonio rurale del Salento di mezzo relativo al sito del Parco Pozzelle”* - CUP: I49G19000270002 e CIG: 8961344EFF, depositato agli atti, presentato a questo Comune in data 04.11.2022 – prot. 6406 e successiva integrazione del 28/11/2022 – prot. 6960, dal Direttore dei Lavori, arch. Giuseppe CARRA, dal quale risulta che i lavori presentati nel predetto Stato

Finale, compresi oneri per la sicurezza, sono stati regolarmente eseguiti dall'impresa SG COSTRUZIONI del Geom. SARACINO Giacomo per un importo netto di € 57.856,29 oltre IVA di legge al 10%;

DI APPROVARE la rata di saldo relativa allo Stato Finale dei lavori in favore SG COSTRUZIONI del Geom. SARACINO Giacomo per un importo di €. 1.349,48 oltre I.V.A. come per legge, dando atto che per i lavori di che trattasi sono stati corrisposti pagamenti in acconto per € 56.506,81 oltre iva di legge;

DI APPROVARE E LIQUIDARE la fattura n. FPA 52/22 del 09/11/2022, allibrata al prot. 5770 del 02/10/2022, emessa dalla ditta SG COSTRUZIONI del Geom. SARACINO Giacomo, con sede in Borgagne di Melendugno (LE) in Zona Artigianale, c.f.: SRCGCM61E14F101T e P.IVA: 01868400753, relativa allo Stato Finale dei lavori di cui all'oggetto, dell'importo di € €. 1.349,48 oltre I.V.A. al 10% in €. 134,95 per complessivi € 1.484,43, dando atto che l'I.V.A. è soggetta alla scissione dei pagamenti di cui all'art. 17 ter del D.P.R. 633/72 e s.m.i.,

DI DARE ATTO che l'opera pubblica di *“lavori di riqualificazione del patrimonio rurale del Salento di mezzo relativo al sito del Parco Pozzelle”* è finanziata dal *GAL Isola Salento Fondo FEASR – PSR Puglia 2014/2020 – Azione 19.2.1 - Intervento 19.2.1.2 – sotto intervento A*, con contributo di €. 75.963,17;

DI FRONTEGGIARE la spesa complessiva di €. **1.484,43** con i fondi del cap. 3013 titolo 2 – del bilancio corrente anno 2023/2025, in corso di redazione, gestione residui;

DARE ATTO CHE al materiale pagamento si provvederà, come indicato in fattura, a mezzo bonifico bancario sull'IBAN IT59B0844579750000000959291 – Banca di Credito Cooperativo di Terra d'Otranto - filiale di Borgagne di Melendugno;

DI TRASMETTERE, in data odierna, copia del presente atto al responsabile del servizio finanziario ai sensi del D. Lgs. n. 267 del 18.8.2000, art. 183, comma 8.

DI EVIDENZIARE e precisare che:

- a capo del Responsabile del presente provvedimento non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziale, a norma dei vigenti art. 42 del D.Lgs. 50/2016, art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e art. 1 comma 9 lettera e) della Legge 190/2012;
- la presente determinazione sarà pubblicata, a cura del servizio competente, sul profilo committente del Comune di Zollino, indirizzo web *“www.comune.zollino.le.it”*, sezioni *“Albo Pretorio”* e *“Amministrazione Trasparente/Provvedimenti dirigenziali”*, ai sensi dell'art. 9 del D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33.

Il Responsabile di Settore
f.to MITTARIDONNA RAFFAELE

Settore 3 - Urbanistica, Edilizia, Lavori Pubblici
DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

Registro Generale Num. **41 del 27/02/2023**

OGGETTO: (LP32). APPROVAZIONE STATO FINALE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO RURALE DEL SALENTO DI MEZZO RELATIVO AL SITO DEL PARCO POZZELLE. - IMPORTO TOTALE € 75.963,17 - PAL "GAL ISOLA SALENTO SCARL" – FONDO F.E.A.S.R. – PSR PUGLIA 2014/2020 – AZIONE 19.2.1 - INTERVENTO 19.2.1.2 – SOTTO INTERVENTO A – CUP: I49G19000270002 – CIG: 8961344EFF

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA.

La presente determinazione diviene esecutiva in data odierna.
Art.151, c.4 - D.Lgs. 18/08/2000, N. 267.

Zollino, 27/02/2023

Il Responsabile dell'Area Economica Finanziaria
f.to PERRONE DANIELA

Copia conforme all'originale in carta libera da servire per uso amministrativo e d'ufficio.

Zollino, li 27/02/2023

Il Responsabile dell'Area
MITTARIDONNA RAFFAELE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata mediante affissione all 'Albo Pretorio del Comune in data 01/03/2023 per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Zollino, 01/03/2023

Il Messo Comunale
f.to DE PASCALI MARIA ROSARIA