



COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: (LP28). LAVORI DI “EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL CENTRO POLIVALENTE DI VIA NINA E GIUSEPPE TONDI”. POR PUGLIA 2014/2020 – ASSE IV – AZIONE 4.1. INVESTIMENTO PUBBLICO CUP “I46J17000210002” - IMPORTO EURO 810.000. APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA DI VARIANTE.

L'anno **duemilaventitré** il giorno **otto** del mese di **maggio** alle ore **17:30** nella sala delle adunanze della Sede Municipale, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza **Edoardo CALO'** e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti sigg.:

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	CALO' EDOARDO	Si	
Assessore	FUSO MASSIMO	Si	
Assessore	GAETANI SALVATORE		Si

Totale Presenti: **2**

Totale Assenti: **1**

Partecipa il Segretario Comunale **Manuela RIZZO**

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare in merito alla proposta di cui all'oggetto, in relazione alla quale sono stati espressi i pareri allegati.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- il presente atto rientra nel procedimento amministrativo di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione dell'investimento pubblico attivato per realizzare i lavori di *efficientamento energetico del centro polivalente di via "Nina e Giuseppe TONDI"*, finalizzati a perseguire la riduzione dei consumi energetici degli immobili di proprietà pubblica e perseguire l'interesse generale ad una maggiore sostenibilità ambientale; detto procedimento ha le medesime finalità perseguite dalla Regione Puglia con il *POR Puglia 2014-2020, Asse prioritario IV "Energia sostenibile e qualità della vita", 'Azione 4.1 "Interventi per l'efficientamento energetico degli edifici pubblici"*, consistenti nella realizzazione di interventi tesi ad incrementare il livello di efficienza energetica di edifici e strutture pubbliche o ad uso pubblico, residenziali e non, attraverso:
 - o la riduzione dei consumi energetici;
 - o l'integrazione delle fonti rinnovabili di energia;
- con Determinazione del Dirigente Sezione Infrastrutture Energetiche e Digitali (DD.S.IED) n. 40 del 2/5/2017 veniva pubblicato l'Avviso Pubblico per la presentazione delle domande di selezione degli "Interventi per l'efficientamento energetico degli edifici pubblici", in esecuzione della Deliberazione di Giunta Regionale DGR n. 471 del 28/3/2017 di approvazione dell'Avviso;
- per partecipare all'Avviso l'Amministrazione Comunale dei Zollino provvedeva:
 - o ad approvare con Deliberazione della Giunta Comunale DGC n. 40 del 13-07-2017 il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica per interventi di efficientamento energetico del Centro Polivalente di Via Nina e Giuseppe Tondi redatto dal Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Zollino (Le) nell'importo complessivo di € 810.000,00;
 - o a nominare RUP il geom. MUSARÒ Luca, con medesima DGC n. 40/2017, in qualità di Responsabile reggente del S.UELP comunale;
 - o ad acquisire il Codice Unico di Progetto (CUP) dell'investimento pubblico presso la piattaforma telematica dedicata presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento per la programmazione e il coordinamento della politica economica (DIPE), così come disposto dalla Legge 16 gen. 2003 n. 3;
- con DGC n. 61 del 12-10-2017 veniva affidata la progettazione esecutiva dei lavori di "efficientamento energetico del Centro Polivalente di Via Nina e Giuseppe Tondi" all'Ing. Massimo Nocco, in qualità di istruttore direttivo tecnico del Comune di Corsi (LE) giusta convenzione appositamente sottoscritta con il Comune di Zollino;
- con DGC n. 62 del 19-10-2017 la Giunta Comunale approvava il progetto esecutivo dei "*lavori di efficientamento energetico del Centro Polivalente di Via Nina e Giuseppe Tondi*" per l'importo complessivo di Euro 810.000; previa emissione del "VERBALE DI VERIFICA e VALIDAZIONE del PROGETTO ESECUTIVO" rilasciato in data 19-07-2017, ai sensi dell'art. 26, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., dal soggetto verificatore RUP geom. MUSARÒ Luca in contraddittorio con il progettista ing. NOCCO Massimo;
- a conclusione dell'istruttoria condotta sulle istanze presentate la Regione Puglia provvedeva:
 - o con DD.S.IED n. 67 del 28-04-2019 all'approvazione della graduatoria definitiva;
 - o con DD.S.IED n. 267 del 18-12-2019 all'ammissione a contribuzione finanziaria;
- nota n. AOO_159/PROT 27/01/2020-463 la Regione Puglia comunicava l'ammissione a finanziamento dei lavori di *Riqualficazione energetica centro polivalente "Nina e Giuseppe Tondi"*, del Comune di Zollino, per l'intero importo di € 810.000,00 dell'investimento pubblico programmato;
- in data 20-02-2020 veniva sottoscritto dal Sindaco protempore il Disciplinare regolante i rapporti tra la Regione Puglia e il Comune di Zollino per la realizzazione dell'intervento di RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA CENTRO POLIVALENTE "NINA E GIUSEPPE TONDI" di seguito DISCIPLINARE per brevità;
- con DGC n. 39 del 12-04-2021 la Giunta Comunale nominava RUP l'ing. MITTARIDONNA Raffaele, nuovo responsabile del Settore di riferimento, in sostituzione dei precedenti RUP susseguitisì, geom. MUSARÒ Luca e geom. ROSATO Pantaleo;
- con Determinazione del Settore "Urbanistica, Edilizia e Lavori Pubblici" (DS.EULP) n. 174/251 del 16-09-2021 si affidava, per l'importo contrattuale di € 45.000,00 oltre oneri riflessi, il Servizio Tecnico Professionale per prestazioni di *Rimodulazione della Progettazione Esecutiva, Coordinamento della Sicurezza, Direzione Lavori, misure e contabilità e redazione Certificato di Regolare Esecuzione* al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP) composto dallo Studio Tecnico Associato PISCOPIELLO SARACINO (mandatario - costituito dagli ingg. Antonio PISCOPIELLO e Vincenzo SARACINO) e dall'ing. Carlo Perrino (mandante);
- con DS.UELP. 4/22 del 14-01-2022 si affidava l'incarico di supporto a RUP all'ing. TURE Salvatore (cf. TRUSVT64L21M187A - p.iva 02883470755) per l'importo contrattuale di € 15.630,00 oltre oneri riflessi, libero

professionista con sede in Zollino (LE), quale attuazione dell'Accordo Quadro per l'affidamento di contratti attuativi di Servizi Tecnici Professionali di Supporto al RUP;

- con DS.UELP. 19/30 del 14-02-2022 si approvava il progetto esecutivo rimodulato dei lavori finalizzati alla Riqualficazione energetica centro polivalente "Nina e Giuseppe Tondi" dell'importo complessivo di Euro 810.000 redatto dal RTP "STA PISCOPIELLO SARACINO" con quadro economico dell'investimento, composto per € 562.060,86 da lavori ed € 247.939,14 quali somme a disposizione dell'amministrazione;
- con DS.UELP n. 47/107 del 26-05-2022 si aggiudicava l'appalto dei lavori di efficientamento energetico del Centro Polivalente di Via "Nina e Giuseppe Tondi" all'O.E. "PANDONE MARCELLO" (cf.-p.iva 00275060754) per l'importo contrattuale di € 538.774,64, comprendente tutte le migliori offerte in sede di gara ed al netto soltanto dell'IVA al 22% (€ 118.430,42);
- il contratto d'appalto regolante la realizzazione dei lavori e gli obblighi reciproci della ditta e dell'Ente appaltante, è stato stipulato in data 13/10/2022 al repertorio comunale n. 579;

VISTO il quadro economico di progetto esecutivo riformulato alla luce delle voci di spesa e dei vincoli imposti dal DISCIPLINARE, approvato formalmente con DS.UELP n. 28/57 del 06-03-2023, qui riportato per facilità di lettura:

LAVORI		PARZIALI	TOTALI
A	IMPORTO LAVORI (SOGETTI A RIBASSO)		526.376,86
A.1	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	526.376,86	
C	ONERI DELLA SICUREZZA (NON SOGETTI A RIBASSO)		35.684,00
C.1	ONERI SICUREZZA INDIRETTA UNICO LOTTO	15.163,12	
C.2	ONERI SICUREZZA DIRETTA UNICO LOTTO	20.520,88	
TOTALE LAVORI		562.060,86	
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		PARZIALI	TOTALI
B.1	SPESE GENERALI		31.542,97
B.1.1	ALLACCIAMENTI	2.000,00	
B.1.2	SUPPORTO AL RUP	15.600,00	
B.1.3	COMMISSIONE DI GARA	3.000,00	
B.1.4	SPESE DI GARA (ANAC, ecc...)	1.950,00	
B.1.5	INCENTIVO	8.992,97	
B.2	SPESE TECNICHE (compresi oneri previdenziali)		62.400,00
B.2.1	RIMODULAZIONE PE - DL - CSE - CRE	62.400,00	
B.3	IMPREVISTI		12.742,78
B.3.1	IMPREVISTI	12.742,78	
B.4	IVA LAVORI		123.653,39
B.4.1	IVA SU LAVORI E SICUREZZA	123.653,39	
B.5	IVA RESIDUA		17.600,00
B.5.1	IVA SU SPESE GENERALI	3.872,00	
B.5.2	IVA SU SPESE TECNICHE	13.728,00	
TOTALE SOMME PER SPESE AMMISSIBILI		247.939,14	

DATO ATTO che con nota prot. n. 1273 del 06-03-2023, trasmessa alla Regione Puglia, il RUP asseverava "La legittimità di applicare l'iva al 10% in luogo del 22% dei lavori citati consegue la modifica apportata dall'art. 10, comma 1, lettera b), della Legge n. 120/2020 alla definizione degli "interventi di ristrutturazione edilizia" contemplata dall'art. 3 comma 1 lettera d) del "D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380" e ss.mm.ii., "gli interventi rivolti a trasformare gli organismi edilizi mediante un insieme sistematico di opere che possono portare ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente. Tali interventi comprendono il ripristino o la sostituzione di alcuni elementi costitutivi dell'edificio, l'eliminazione, la modifica e l'inserimento di nuovi elementi ed impianti. **Nell'ambito degli interventi di ristrutturazione edilizia sono ricompresi altresì gli interventi di demolizione e ricostruzione di edifici esistenti con diversa sagoma, prospetti, sedime e caratteristiche planivolumetriche e tipologiche, con le innovazioni necessarie per l'adeguamento alla normativa antisismica, per l'applicazione della normativa sull'accessibilità, per l'installazione di impianti tecnologici e per l'efficientamento energetico.** ..." che ha, di fatto, sancito l'applicazione dell'aliquota al 10% fissata dal DPR n. 633/1972 per gli interventi di ristrutturazione.

VISTO il quadro economico dopo gara approvato conformemente al DISCIPLINARE con DS.UELP n. 09/24 del 06-02-2023, qui riportato per facilità di lettura:

LAVORI			PARZIALI	TOTALI
A.1	MIR (*)	IMPORTO LAVORI		518.253,76
A1.1	L.1	IMPORTO LAVORI APPALTATI	518.253,76	
A.2		ONERI DELLA SICUREZZA		20.520,88
A2.1	OS.1	ONERI PER LA SICUREZZA DIRETTI	20.520,88	
TOTALE LAVORI			538.774,64	

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1a		SPESE GENERALI	27.592,97
B1.1	SC.1	SUPPORTO AL RUP (compresi oneri previdenziali)	15.600,00
B1.2	SC.2	COMMISSIONE DI GARA	3.000,00
B1.3	PS.1	INCENTIVO	8.992,97
B.1a		ALTRO	54.200,00
B1.4	A.1	ALLACCIAMENTI	2.000,00
B1.5	A.2	SPESE DI GARA (ANAC, ecc...)	375,00
B1.6	A.3	REVISIONE PREZZI	51.825,00
B.2		SPESE TECNICHE (compresi oneri previdenziali)	62.400,00
B2.1	PS.2	RIMODULAZIONE PE - DL - CSE - CRE	62.400,00
B.3		IMPREVISTI	53.804,43
B3.1	I.1	IMPREVISTI	53.804,43
B.4		IVA LAVORI	59.059,96
B4.1	IL.1	IVA SU LAVORI	53.877,46
B4.2	IL.2	IVA SU REVISIONE PREZZI	5.182,50
B.5		IVA RESIDUA	14.168,00
B5.1	IR.1	IVA SU SPESE GENERALI	440,00
B5.2	IR.2	IVA SU SPESE TECNICHE	13.728,00
TOTALE SOMME PER SPESE AMMISSIBILI			243.319,99
TOTALE IMVESTIMENTO PUBBLICO DEFINITIVO			810.000,00

CONSIDERATO che con nota del 19-10-2022 acquisita al prot. com. n. 6159 del 20-10-2022, a seguito delle risultanze emerse dalle ispezioni di rito effettuate sull'immobile oggetto dei lavori congiuntamente all'impresa esecutrice, la Direzione Lavori chiedeva l'autorizzazione a redigere Perizia Suppletiva di Variante per le ragioni riportate nella medesima nota;

VISTO l'art. 6 del DISCIPLINARE che testualmente recita "le spese per imprevisti sono ammissibili nella misura massima del 10% dell'importo dei lavori/servizi/forniture rilevabile a seguito di quadro economico post procedura/e di appalto. Tali spese sono da intendersi al lordo di IVA ed eventuali contributi integrativi e sono riconducibili a circostanze impreviste ed imprevedibili non imputabili alla Stazione Appaltante intervenute successivamente all'approvazione del quadro economico rideterminato post procedura/e di appalto";

PRESO ATTO E DATO ATTO che:

- il RUP alla luce delle risultanze delle ispezioni effettuate, di cui alla nota n. 6159/2022, ha chiesto di procedere ad un approfondimento dello stato delle tubazioni dell'impianto termico, atteso che le stesse "sono risultate molto particolarmente deteriorate in alcuni tratti" molte delle quali installate sotto pavimento;
- l'impresa esecutrice effettuava, con l'ausilio della Direzione Lavori, dei saggi specifici volti a individuare lo stato di degrado delle tubazioni dell'impianto termico sotto pavimento;
- a conclusione dei saggi effettuati è emerso uno stato delle tubazioni sotto pavimento molto degradato, tale da compromettere il funzionamento dell'intero impianto termico;
- in sede di progettazione (anno 2017) lo stato di degrado rilevato era inferiore a quanto risulta essere odiernamente e, pertanto, costituisce circostanza imprevista e imprevedibile;

VISTO il disciplinare di gara che, in tema di modifiche contrattuali di cui all'art. 106 del D.Lgs. 50/2016, disponeva testualmente:

4.5 MODIFICHE CONTRATTUALI E VARIANTI IN CORSO D'OPERA

- 4.5.1 Sono ammesse **modifiche contrattuali** senza ricorso a nuova procedura di affidamento nei seguenti casi:
- a) Modifiche contrattuali non sostanziali ai sensi dell'art. 106 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 entro il limite del 50% e fermo restando l'importo totale del contratto d'appalto, a norma dell'art. 106 comma 1 lett. e);
 - b) Modifiche contrattuali in aumento o diminuzione entro il limite del 15% dell'importo contrattuale, a norma dell'art. 106 comma 2 del D.Lgs. 50/2016;
- 4.5.2 Sono altresì ammesse modifiche contrattuali senza ricorso a nuova procedura di affidamento, denominate specificamente **Varianti in corso d'opera**, ai sensi del comma 1 lett. c) dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016, a condizione che siano dettate da circostanze impreviste e imprevedibili che non alterino la natura del contratto e che siano contenute entro il 50% del valore del contratto iniziale, a norma del comma 7 del citato art. 106.
- 4.5.3 **NOTA BENE.** Sia richiama l'art. 106 comma 12 del Codice che stabilisce espressamente "La stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto".

ACQUISITA al prot. n. 2212 del 21-04-2023 la perizia suppletiva di variante redatta dalla DL costituita dai seguenti elaborati:

- Edili-VAR 01 DESTINAZIONE D'USO AMBIENTE
- Edili-VAR 02 SERRAMENTI E SISTEMI DI OMBREGGIAMENTO
- CND-VAR 03 IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE SCHEMA DISTRIBUTIVO, FUNZIONALE E PARTICOLARI
- ELT TAV.VAR 04.01 IMPIANTO ELETTRICO – Stato di fatto
- ELT TAV.VAR 04.02 IMPIANTO ELETTRICO APPARECCHIATURE KNX
- ELT TAV.VAR 04.03 IMPIANTO ELETTRICO – SCHEMI UNIFILARI
- ELT ALL.VAR 04.04 CALCOLO ILLUMINOTECNICO
- ALL.VAR 01 RELAZIONE TECNICA
- ALL.VAR 02 ELENCO PREZZI UNITARI
- ALL.VAR 03 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- ALL.VAR 04 ANALISI DEI PREZZI
- ALL.VAR 05 QUADRO COMPARATIVO
- ALL.VAR 06 ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI
- ALL.VAR 07 QUADRO ECONIMICO

PRESO ATTO dalla lettura della relazione tecnica di perizia, depositata agli atti dell'UTC:

- delle motivazioni della perizia: *“Al fine di verificare lo stato delle tubazioni degli impianti idrico e termico, oggetto degli interventi di progetto, sono stati effettuati dei saggi per il loro rinvenimento e per valutarne lo stato di usura. Dalle risultanze dei saggi condotti è emerso uno stato di degrado delle tubazioni molto avanzato, tale da pregiudicare il corretto funzionamento degli impianti citati. La sopravvenuta necessità di rimuovere le tubazioni esistenti determina l'obbligatoria rimozione della pavimentazione esistente, esclusa quella dell'area Auditorium, da ricostruire nella sua intera consistenza non essendo recuperabile dato lo stato di conservazione insoddisfacente. I lavori impreveduti e imprevedibili sopra descritti hanno determinato e consigliato, data la loro invasività su un immobile versante in uno stato carente di conservazione, le seguenti modifiche contrattuali ai sensi dell'art. 106 comma 1, lett. e) del D.Lgs. n. 50/16:*
 - *l'impianto elettrico risulta ormai fuori norma e richiede un rifacimento completo;*
 - *i servizi igienici versano in una condizione non soddisfacente e richiedono una riorganizzazione funzionale;*
 - *sono necessari svariati interventi sulle finiture, sia interne che esterne, finalizzati alla conservazione e al miglioramento dell'immobile.*

Pertanto si è rilevata la necessità di modificare alcune delle categorie d'opera previste nel progetto iniziale ed integrare altre imprevedibili. Le modifiche disposte rispetto alle iniziali previsioni progettuali rientrano nelle fattispecie previste dall'art. 106 comma 1, lett. c) e comma 1, lett. e) del D.Lgs. n. 50/16.”;
- della maggiore spesa di perizia di € 64.934,77, generata da:
 - € 48.650,52 per lavori;
 - € 4.865,05 per iva sui lavori;
 - € 9.000,00 per prestazioni professionali di redazione e direzione dei lavori di perizia, calcolate ai sensi del D.M. 17/06/2016, in atti, e concordato per l'importo in precedenza richiamato;
 - € 360,00 per oneri previdenziali sul S.T.P.;
 - € 2.059,20 per iva prestazioni professionali di perizia e relativi oneri previdenziali;
- Del contenuto dell'atto di sottomissione circa:
 - i nuovi prezzi unitari delle lavorazioni di progetto, conseguenti l'obbligatoria revisione prezzi generata dal forte incremento dei prezzi dei materiali di costruzione nell'ultimo biennio;
 - il concordamento di nuovi prezzi

VISTO il quadro economico di perizia declinato con le medesime voci di spesa dei quadri sopra riportati:

LAVORI			PARZIALI	TOTALI
A.1	MIR (*)	IMPORTO LAVORI		566.904,28
A1.1	L.1	IMPORTO LAVORI APPALTATI	518.253,76	
A1.2	I.2	IMPORTO LAVORI DI PERIZIA (NETTO R.A.)	48.650,52	
A.2		ONERI DELLA SICUREZZA		20.520,88
A2.1	OS.1	ONERI PER LA SICUREZZA DIRETTI	20.520,88	
TOTALE LAVORI			587.425,16	
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				

B.1a		SPESE GENERALI	27.592,97
B1.1	SC.1	SUPPORTO AL RUP (compresi oneri previdenziali)	15.600,00
B1.2	SC.2	COMMISSIONE DI GARA	3.000,00
B1.3	PS.1	INCENTIVO	8.992,97
B.1a		ALTRO	54.200,00
B1.4	A.1	ALLACCIAMENTI	2.000,00
B1.5	A.2	SPESE DI GARA (ANAC, ecc...)	375,00
B1.6	A.3	REVISIONE PREZZI	51.825,00
B.2		SPESE TECNICHE (compresi oneri previdenziali)	62.400,00
B2.1	PS.2	RIMODULAZIONE PE - DL - CSE - CRE	62.400,00
B.3		IMPREVISTI RESIDUI	288,85
B3.1	I.1	IMPREVISTI	288,85
B.4		IVA LAVORI	63.925,02
B4.1	IL.1	IVA LAVORI APPALTATI	51.825,38
B4.2	I.3	IVA LAVORI DI PERIZIA (NETTO R.A.)	4.865,05
B4.2	IL.2	IVA ONERI DELLA SICUREZZA	2.052,09
B4.2	IL.3	IVA SU REVISIONE PREZZI	5.182,50
B.5		IVA RESIDUA	14.168,00
B5.1	IR.1	IVA SU SPESE GENERALI	440,00
B5.2	IR.2	IVA SU SPESE TECNICHE	13.728,00
TOTALE SOMME PER SPESE AMMISSIBILI			222.574,84
TOTALE IMVESTIMENTO PUBBLICO DEFINITIVO			810.000,00

PRESO E DATO ATTO dell'art. 6 comma 5 del DISCIPLINARE che testualmente recita "Gli atti relativi ad eventuali modifiche e varianti al progetto devono essere sottoposti alla Regione Puglia, entro 30 (trenta) giorni dall'approvazione da parte del Soggetto beneficiario, ai fini della valutazione della conformità alla normativa comunitaria e nazionale vigente in materia di appalti pubblici e dell'ammissibilità delle relative spese";

CONSIDERATO che la sottoscrizione dell'atto di sottomissione ad opera del Rappresentante legale dell'Appaltatore e del Direttore dei Lavori, in rappresentanza dell'Ente, formalizzerà le modifiche apportate al contratto originario dei lavori;

PRESO E DATO ATTO infine:

- le maggiori spese di perizia pari a netti € 64.934,77 trovano intera copertura nella voce imprevisti del quadro economico di perizia;
- per le per le spese aggiuntive non sono stati acquisiti nuovi CIG in quanto l'incremento dell'importo (lavori e servizi tecnici) è inferiore al quinto d'obbligo;

ACQUISITI i pareri dei responsabili dei servizi interessati sulla proposta della presente deliberazione, espressi ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii. (D.Lgs. 267/2000), attestanti la regolarità e la correttezza amministrativa del presente provvedimento;

RITENUTO di dichiarare il presente provvedimento deliberativo immediatamente eseguibile, stante la correlata urgenza ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000;

CON VOTI unanimi favorevoli espressi in forma palese;

DELIBERA

- 1 **DI DICHIARARE** che i presupposti argomentati e motivati in narrativa sono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2 **DI APPROVARE** per le motivazioni espresse in narrativa, ai sensi dell'art. 106 commi 1, lettere c) ed e), e 2 del D.Lgs. n. 50/16, la Perizia di Variante e Suppletiva al progetto esecutivo dei lavori di *efficientamento energetico del centro polivalente di via "Nina e Giuseppe TONDI"* (approvato con DGC n. 62/2017 e DS.UELP n. 28/2023):
 - o redatta dai professionisti costituenti l'ufficio di direzione lavori;
 - o composta dagli elaborati depositati agli atti dell'U.T.C. sopra elencati;
 - o comportante maggiore spesa di perizia di € 64.934,77, contenuta nel limite percentuale del 15% dettato dall'art. 106 comma 2, generata da:
 - € 48.650,52 per lavori;
 - € 4.865,05 per iva sui lavori;

- € 9.000,00 per prestazioni professionali di redazione e direzione dei lavori di perizia, calcolate ai sensi del D.M. 17/06/2016, in atti, e concordato per l'importo in precedenza richiamato;
 - € 360,00 per oneri previdenziali sul S.T.P.;
 - € 2.059,20 per iva prestazioni professionali di perizia e relativi oneri previdenziali;
- 3 **DI DARE ATTO** che la maggiore spesa complessiva impegnata di € 64.934,77 trova allocazione:
- nel Quadro Economico dell'investimento pubblico in oggetto, interamente finanziato per Euro 810.000 dalla Regione Puglia con DD.S.IED n. 267 del 18-12-2019;
 - nel redigendo bilancio 2023-2025, esercizio provvisorio 2023, capitolo 3001, RR.PP.;
- 4 **DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, con separata ed unanime votazione ai sensi dell'articolo 134 comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere.

OGGETTO: (LP28). LAVORI DI “EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL CENTRO POLIVALENTE DI VIA NINA E GIUSEPPE TONDI”. POR PUGLIA 2014/2020 – ASSE IV – AZIONE 4.1. INVESTIMENTO PUBBLICO CUP “I46J17000210002” - IMPORTO EURO 810.000. APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA DI VARIANTE.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo *Regolamento comunale sui controlli interni*, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Esprime parere: **Favorevole**

Data: **08/05/2023**

Responsabile Settore 3 - Urbanistica, Edilizia, Lavori Pubblici

f.to MITTARIDONNA RAFFAELE

Pareri ai sensi dell'art. 49 – D.Lgs. 18/08/2000, N.267

Parere **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile.

Zollino li 08/05/2023

Il Responsabile di Ragioneria
PERRONE DANIELA

Deliberazione n° **36** del **08/05/2023**

Letto ed approvato, viene sottoscritto

IL PRESIDENTE
Edoardo CALO'

IL SEGRETARIO
Manuela RIZZO

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il presente atto:

- E' pubblicato all'albo online il **08/05/2023** al n. **199** per rimanerci quindici giorni consecutivi, fino al **23/05/2023** come prescritto dall'art. 124, comma 1, D.Lgs 267/2000;

- L'atto è stato dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

IL MESSO COMUNALE
DE PASCALI MARIA ROSARIA

IL SEGRETARIO